



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/221082/20-Vá/ÚR+SP
CJ MML 079898/21

Liberec, dne 14.4.2021

Oprávněná úřední osoba: Jana Vydřová
tel. : 485 243 615

Město Chrastava zastoupené Ing. Danielelem Fadrhoncem
náměstí 1. máje č.p. 1
463 31 Chrastava

Rozhodnutí je v právní moci dne: 15.5.2021
a je vykonatelné: ▪ dnem nabytí právní moci

▪ po lhůtě k plnění dnem



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.11.2020 podalo

Město Chrastava zastoupené Ing. Danielelem Fadrhoncem, IČO 00262871, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Železniční přejezd na trati 089 v km 9,010 Chrastava - Andělská Hora

SO 100 - Komunikace

SO 200 - Zárubní gabionová zeď

SO 500 - Přeložka plynovodu

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 26/1 (ostatní plocha), parc. č. 30/1 (zahrada), parc. č. 30/2 (trvalý travní porost), parc. č. 30/3 (zahrada), parc. č. 36/3 (zahrada), parc. č. 726/2 (ostatní plocha), parc. č. 787/1 (ostatní plocha), parc. č. 789 (ostatní plocha) v katastrálním území Andělská Hora u Chrastavy.

Stavba obsahuje:

SO 100 - Komunikace - na pozemcích parc. č. 789, 787/1, 36/3, 30/3, 30/1, 26/1 v katastrálním území Andělská Hora u Chrastavy.

- Komunikace na stávajících pozemcích parc. č. 789 a 787/1 bude rozšířena pravostranně ve směru staničení na pozemek parc. č. 30/2 o 0,60 m v oblouku, levostranně o 0,50 m na pozemky parc. č. 36/3, 30/1 a 30/3, všechny pozemky v katastrálním území Andělská Hora u Chrastavy.
- Komunikace bude stavebně upravena v šířce 3,90 až 6,00 m, v délce 85,00 m.

- Mezi komunikací a gabionovou zdí bude umístěn žlab ze žulových kostek šířky 0,50 m, na pravé straně bude žlab umístěn pouze v úseku od začátku komunikace do km cca 35,00 délky 27,32 m, příčný odvodňovací žlab DN 200 délky 5,60 m bude osazen v komunikaci v km 10,000.
- Na začátku stávající komunikace bude navazovat dlážděný chodník, pro vyrovnání výškového rozdílu bude použito šest schodišťových stupňů o rozměrech 350/150/1650 mm, osazených do podkladní železobetonové desky. Šířka schodiště bude 1,65 m, délka 2,00 m. Schodiště se umísťuje na pozemek parc. č. 726/2 těsně na hranici s pozemkem parc. č. 30/1 a ve vzdálenosti 1,20 m od hranice s pozemkem parc. č. 38, všechny pozemky v katastrálním území Andělská Hora u Chrástavy. Po levé straně směrem od přejezdu bude schodiště osazeno dvoumadlovým zábradlím výšky 1 m.
- Konstrukce č.1 - vozovka: asfaltový beton pro obrusnou vrstvu ACO 11+ t. 40 mm, spojovací postřík emulzní PS-E 0,20-0,30 kg/m², asfaltový beton pro podkladní vrstvu ACP 22+ tl. 70 mm, infiltrační postřík emulzní PI-E 0,60-1,30 kg/m², štěrkokodrt' ŠDa frakce 0/62 (110 Mpa) tl. 150 mm, štěrkokodrt' ŠDa frakce 0/62 (70 Mpa) tl. min. 150 mm.
- Konstrukce č.2 - chodníky pro pěší provoz: vázaná dlažba z betonových dlaždic 100/200/60 šedá DL60 tl. 60 mm, lože z drceného kameniva frakce 4/8 L40 tl. 40 mm, štěrkokodrt' ŠDa frakce 0-63 (50 Mpa) ŠDa 0/63 Ge tl. 150 mm.
- Konstrukce č.3 - schodiště: schodišťový stupeň 170x350x1650 tl. 150 mm, podkladní deska ze železobetonu C25/30 XF4 tl. 150 mm, štěrkokopísek frakce 8/16 ŠP tl. 100 mm.

SO 200 - Zárubní gabionová zeď - na pozemcích parc.č. 789, 30/3, 30/2, 30/1, 36/3 v katastrálním území Andělská Hora u Chrástavy.

- Zárubní zeď se umísťuje vlevo se začátkem staničení v km 10,000 komunikace, zeď bude délky 47,50 m, šířky 1,0 m podél komunikace na hraně žlabu ze žulových kostek, ukončena bude v km 5,00 komunikace.
- Zárubní zeď bude vybudovaná z gabionových košů vyplněných kamenem osazených do základového lože z drceného kameniva (štěrkokodrt' tl. 250 mm frakce 0/63) výška zdi do max. 1,50 m, gabionové koše o rozměrech 1 x 1 x 1, 1 x 1 x 0,5, 1 x 0,5 x 0,5 (v metrech).

SO 500 - Přeložka plynovodu - na pozemcích parc. č. 789, 787/1, 36/3, 30/2 v katastrálním území Andělská Hora u Chrástavy.

- Přeložka plynovodu výšková a stranová z důvodu snížení nivelety stavebně upravované komunikace, plynovod bude přeložen do 16,680 km komunikace, přeložka délky 21,67 m.
- Nový plynovod bude napojen na stávající STL plynovod za železniční trať ČD. Místo napojení je za chráničkou přes železniční trať na stávající plynovod DN 90. Hloubka plynovodu v tomto místě 3,25 m. Od místa napojení plynovod stoupne na normální krytí 1,00 m a bude veden směrem k nové komunikaci. Pod komunikací bude plynovod uložen do ochranné trubky PE100 délky 7,50 m s hloubkou uložení 1,33 m. Ochranná trubka přesahuje komunikaci a opěrnou zeď o 0,50 m. Za opěrnou zdí plynovod bude veden směrem k chodníku k stávajícímu plynovodu, kde bude napojen na stávající plynovod DN 90.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků parc. č. 26/1 (ostatní plocha), parc. č. 30/1 (zahrada), parc. č. 30/2 (trvalý travní porost), parc. č. 30/3 (zahrada), parc. č. 36/3 (zahrada), parc. č. 726/2 (ostatní plocha), parc. č. 787/1 (ostatní plocha), parc. č. 789 (ostatní plocha) v katastrálním území Andělská Hora u Chrástavy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Šklíba, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne zahájení stavby.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Oznámení s dokladem o způsobilosti tuto činnost vykonávat doloží stavebník písemně nejpozději před zahájením stavebních prací na povolené stavbě.
5. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
6. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
7. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
8. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí ze dne 17.12.2020, č.j.: MML/ZPOP/Ded/236903/20
 - Před započatím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru.
 - Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skryvka ornice o mocnosti 20 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu.
 - Skrytá ornice bude uložena v deponii na p. p. č. 36/3 v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy.
 - Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinná protierozní opatření.
 - Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmutou ornici bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá skrytá ornice bude použita při ozelenění okolí stavby a k sadovým úpravám.
9. Při realizaci budou dodrženy podmínky u vedené v závazném stanovisku Městského úřadu Chrastava ze dne 22.12.2020, č.j.: OVUS/4680/2020/Spa
 - Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace uvedené stavby za vhodných klimatických podmínek.
 - Provedení náhradní výsadby proběhne v souladu s příslušnými standardy a normami.
 - K výsadbě bude použit pouze kvalitní výsadbový materiál.
 - Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:
 - V zálivce po provedení výsadby, následně min. 3x za sezonu a v případě potřeby (dlouhotrvající sucho). Doporučujeme zvážit instalaci zavlažovacích pytlů k vysazeným dřevinám.
 - V neprodleném nahrazení odumřelých nebo zásadně poškozených kusů.
10. Při realizaci budou dodrženy podmínky u vedené v závazném stanovisku Drážního úřadu ze dne 5.5.2020, č.j.: DUCR-24176/20/Bd
 - Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavební činnost nesmí omezovat rozhledové poměry na železničním přejezdu F 2813 přes místní pozemní komunikaci, ani nesmí být porušena jeho bezpečná funkce.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
11. Při realizaci budou dodrženy podmínky u vedené v souhrnném stanovisku Správy železnic, státní organizace ze dne 27.4.2020, zn.: 12973/2020-SŽ-OR HKR-OPS
 - Na dobu realizace stavby na drážním pozemku bude uzavřena nájemní smlouva, kontakt Ing. Mlčolová, tel. 972 342 337, mlcolova@szdc.cz.

- V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dohled nad stavbami v OPD vedoucího TO Jablonné v Podještědí pana Svatoně, tel. 724 230 637 a Ing. Homolovou za Správy tratí Liberec, tel. 728 163 913. Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím TO dle předloženého technologického postupu a harmonogramu stavebních prací. Pro všechny požadované práce ze strany Správy Železnic, státní organizace OŘ HKR je třeba zaslat nebo předat písemnou objednávku. Objednávka bude obsahovat Identifikační údaje objednavatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo, určení místa a kontraktní údaje o požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků Správy železnic, státní organizace bude proveden zápis ve stavebním deníku. Vyhrazujeme si právo zápisu do stavebního deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu.
- V místech prací se nacházejí kabely, kabelové trasy a přejezdové zabezpečovací zařízení ve správě SSZT Hradec Králové. Prováděním prací nesmí dojít k poškození kabelu a zabezpečovacího zařízení. Před zahájením prací musí být provedeno vytyčení kabelových tras. Prováděním prací nesmí dojít k poškození kabelových tras, kabelu a zabezpečovacích zařízení. Vytyčení kabelových tras a technologický postup prací musí být projednán s VM SZT p. Zemanem, tel.: 972 365 400, 606 752 096.
- Práce v blízkosti přejezdu st vyžadují vypnutí přejezdového zabezpečovacího zařízení v závislosti na jízdě vlaku a omezení tratové rychlosti.
- Práce v prostoru přejezdu mezi závorovými břevny lze provádět pouze za výluky tratové koleje.
- Výluky delší než 24 hodin a výluky delší než 5 hodin konané více než 5 dní po sobě musí být zahrnuty v ročním plánu výluk (žádost je nutné podat nejpozději do 1.5. předchozího roku). Ostatní výluky se objednávají min. 120 dní před jejich zahájením. Rozsah výluk a pomalých jízd požadujeme konzultovat již při přípravě přesného harmonogramu s pracovníkem OŘ HKR p. Starým tel. 972 341 211. Minimálně 60 dní před výlukou a pomalou jízdou projedná Investor nebo jím pověřená osoba se Správou železnic, státní organizací, Odbor plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (p. Melich, tel.: 972 244 184), uzavření smluvního vztahu o poskytnutí výluk a pomalých jízd na tratích provozovaných Správou železnic, státní organizací (na náklady objednavatele).
- Při provádění prací musí být dodržena především vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy Správy železnic, státní organizace S3 - Železniční svršek, S 4 - Železniční spodek a další příslušné normy, přepisy a směrnice Správy železnic, státní organizace v platném znění.
- Vytěžená zemina nebude ukládána na těleso dráhy, přebytečná zemina bude odvezena mimo pozemek Správy železnic, státní organizace, který nakonec bude upraven do náležitého resp. dohodnutého stavu.
- Při případném naražení podzemní vody bude tato čerpána mimo odvodňovací zařízení dráhy a pozemky Správy železnic, státní organizace.
- Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníku* zhotovitele, jeho mechanismu a stavebních ddfí na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího TO. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994Sb. v platném znění). Zaměstnanci zhotovitele, kteří budou při realizaci stavby do tohoto prostoru vstupovat, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bpl, musí splňovat stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a musí mít vydaný „Průkaz pro vstup do provozované ŽDC“ (dle předpisu Správy železnic, státní organizace Ob1 část II). Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
- Prováděcí firma musí pro práce v obvodu dráhy doložit platné odborné způsobilosti (kopie) zaměstnanců ve funkcích vedoucích prací a zaměstnanců dle platného předpisu Správy železnic, státní organizace Zam 1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy.“ Základní Informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem Správa železnic, státní organizace, jsou uveřejněny na internetových stránkách Správy železnic, státní organizace <http://www.szdc.cz>.
- Staveniště na pozemcích Správy železnic, státní organizace bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
- Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Správa železnic, státní organizace si vyhrazuje právo na

- dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace (např. dojde k znečištění šterkového lože nebo přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), bude zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy.
 - Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků Správy železnic, státní organizace.
 - Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
 - Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy požádá Investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OR HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření OŘ HKR.
 - Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.
 - Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.
12. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků (správců) technické infrastruktury:
- a) GridServices s.r.o. ze dne 23.9.2020, zn.: 5002217956
 - b) GasNet Služby, s.r.o. ze dne 14.10.2020, zn.: 5002228223
 - c) CETIN a.s. ze dne 28.2.2020, č.j.: 555889/20
 - d) ČEZ Distribuce, a.s.. ze dne 25.2.2020, zn. 1107987534
13. Zahájení zemních prací bude oznámeno 3 týdny předem Severočeskému muzeu v Liberci a současně budou předány parametry rozsahu výkopů. V případě archeologického nálezu bude tato věc neprodleně oznámena Severočeskému muzeu v Liberci, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a naleziště bude ponecháno až do prohlídky beze změn. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu musí být nález patřičně zabezpečen proti poškození, příp. musí být práce zastaveny. V průběhu prací budou dodržována ustanovení § 176 stavebního zákona a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které upravují pravidla v případě, kdy dojde k archeologickému nálezu v průběhu provádění zemních a výkopových prací.
14. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, stavebník písemně požádá před dokončením stavby o jeho vydání.
15. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
16. **Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby – vytyčení stavby, po pokládce spodních vrstev a před závěrečnou kontrolní prohlídkou, pro kontrolní prohlídku stavby.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Chrastava zastoupené Ing. Danielelem Fadrhoncem, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Odůvodnění:

Dne 16.11.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.11.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 10.3.2021.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný

podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- Projektové dokumentace pro DÚR/DSP
- Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ze dne 27.4.2020, zn.: 12973/2020-SŽ-OR HKR-OPS
- Závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 5.5.202, č.j.: DUCR-24176/20-2/Bd
- Závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru dopravy ze dne 8.4.2020, č.j.: MML041933/20-OD/Fri
- Stanovisko Policie ČR, krajské ředitelství policie Libereckého kraje ze dne 10.3.2020
- Závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odbor územního plánování ze dne 22.5.2020, č.j.: UP/7110/041361/20/So-UPUP
- Souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí 17.3.2020, č.j.: MML/ZP/Piv/041468/20
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (vlastník pozemku parc. č. 30/2 v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy x GasNet, s.r.o.)
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (Správa železnic, státní organizace x GasNet, s.r.o. x GridServices, s.r.o.)
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Město Chrastava x GasNet, s.r.o., GridServices, s.r.o.)
- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících (GasNet, s.r.o., GridServices, s.r.o. x Město Chrastava)
- Závazné stanovisko Městského úřadu Chrastava ze dne 9.11.2020, č.j.: OVUS/4095/2020/GB a souhlas ze dne 12.11.2020, č.j.: OVUS/4180//2020/GB
- Vyjádření Městského úřadu ze dne 12.11.2020, č.j.: OVUS/4179/2020/GB
- Závazné stanovisko Městského úřadu Chrastava ze dne 22.12.2020, č.j.: OVUS/4680/2020/Spa
- Závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí ze dne 17.12.2020, č.j.: MML/ZPOP/Ded/236903/20
- Souhlasy se stavbou vlastníků pozemků, které jsou určeny pro stavbu
- Vyjádření správců sítí technického vybavení o existenci jejich zařízení a o podmínkách provádění staveb v blízkosti jejich zařízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Miroslav Hlaváček, Stanislav Hlaváček, Pavel Zyder, Hana Zydová, Miroslav Bárta, Jiřina Bártová, GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

počet listů: 8 počet příloh: 0 počet listů příloh: 0

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Chrastava zastoupené Ing. Danielelem Fadrhoncem, IDDS: awcbeyc
sídlo: náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Miroslav Hlaváček, Andělská Hora č.p. 43, 463 31 Chrastava

Stanislav Hlaváček, Andělská Hora č.p. 44, 463 31 Chrastava

Pavel Zyder, Andělská Hora č.p. 52, 463 31 Chrastava

Hana Zydrová, Andělská Hora č.p. 52, 463 31 Chrastava
Miroslav Bárta, Andělská Hora č.p. 39, 463 31 Chrastava
Jiřina Bártová, Andělská Hora č.p. 39, 463 31 Chrastava
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány státní správy

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, IDDS: awcbeyc
sídlo: náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Liberec, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

sídlo: Pastýřská č.p. 589/3b, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 121 06 Praha 1